

Handzettel zu Themen und Regeln der Podiumsdiskussion 25.08.2026

Schwerpunkt unserer „Wahlprüfstein-Fragen“ für die Podiumsdiskussion sind aus unserer Sicht nötige Anpassungen des Senatsbauvorhabens „Neues Stadtquartier Buch Am Sandhaus“ (B-Plan 3-95: 2700 WE), einschl. des durch SenStadt aktualisierten „Flächentauschs“ mit gegenwärtig von der „Moorwiese“ belegter Fläche. Zur Ausweisung eines NSG (evtl. SPA-Vogelschutzgebiet) und Ergebnissen simulierter FFH/Natura2000-Verträglichkeitsprüfungen haben wir keine Informationen.

Als Einstiege in die Podiumsdiskussion sind 3 thematisch gruppierte „Wahlprüfstein“-Fragen formuliert:

1. Schutz und Erhaltung der angrenzenden Naturräume der Moorlinsen und des Bucher Waldes sowie der sozialen Kinder- & Jugendprojekte der „Moorwiese“

→ Wie werden Sie als gewählte(r) Vertreter(in) dafür eintreten, die Bebauungsplanung B-Plan 3-95 für Buch Am Sandhaus so zu ändern, dass

- 1.1 ein Mindestabstand der Bebauung von 250 m zur Großen und Kleinen Moorlinse bleibt und die Artenvielfalt dort dauerhaft mit einem NSG geschützt wird?
- 1.2 es eine natur- und ortsverträgliche Bebauung mit Übergängen von Baudichte (GRZ) und Geschosshöhe (GFZ) zu benachbarten Bestandsgebäuden und der „Moorwiese“ gibt und die Wiedervernässung beider Moorlinsen dauerhaft gesichert ist?
- 1.3 die „Moorwiese“ (Naturerfahrungsraum, Abenteuerspielplatz und Waldkita, grünes Klassenzimmer und begehrter Nachmittagsaufenthalt Bucher Grundschüler) am aktuellen Standort direkt an benachbarter Schule erhalten bleibt und sich weiter entwickeln kann?
- 1.4 die Bebauung auf dort vorhandene, bereits versiegelte Flächen (Stasi-Krankenhaus, entlang der Straße Am Sandhaus, am Nordausgang S-Bhf. Buch, einzubeziehendes DDR-Regierungs-Krankenhaus) begrenzt bleibt und somit keine Waldinanspruchnahme erfolgt sowie das Prinzip „Sanierung vor Abriss“ für die Bestandsgebäude (v. a. das Stasi-Krankenhaus und das in den Bebauungsplan 3-95 noch einzubeziehende Regierungs-Krankenhaus) befolgt wird?

2. Der Ausbau des öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) entsprechend einem auch baulich und finanziell durchgeplanten Mobilitäts-Gesamtkonzept für Pankow-Nordost einschließlich angrenzendem Brandenburg geht den jeweiligen Wohn- und Gewerbe-Bauvorhaben schrittweise voraus

→ Wie werden Sie sich als gewählte(r) Vertreter(in) dafür einsetzen, dass

vor Baubeginn von Wohnungs- und Gewerbe-Bauvorhaben in Pankow-Nordost mit der Umsetzung einer durchgeplanten Verkehrslösung entsprechend den erhöhten Einwohnerzahlen (um ca. 10000 EW allein mit den in Buch insgesamt geplanten Bauvorhaben in 5-10 Jahren) im Pankower Nordosten und Brandenburger Umland vor allem für den ÖPNV begonnen wird?

3. Wie halten Sie es bei Befassung des Abgeordnetenhauses mit dem Bebauungsplan 3-95?

→ Werden Sie als gewählte(r) Vertreter(in) unseres Wahlkreises helfen, die Bebauungsplanung 3-95 entsprechend o. g. Voraussetzungen zu ändern?

3.1 Falls der Bebauungsplan 3-95 für Buch Am Sandhaus noch vor den Wahlen zum Abgeordnetenhaus ohne o. g. Anpassungen im AGH zur Abstimmung gestellt wird, werden Sie Ihre Zustimmung (in Ihrer aktuellen Wahl- bzw. Parteifunktion) verweigern?

3.2 Werden Sie sich als Mitglied des neu gewählten Abgeordnetenhauses bzw. als Bezirksverordneter in Pankow dafür einsetzen, den Bebauungsplan 3-95 entsprechend o. g. Voraussetzungen anzupassen?

Unsere „Wahlprüfstein-Fragen“ werden zunächst durch unsere Moderation verlesen und es wird um Antworten der Parteien, letztendlich mit Ja oder Nein dazu gebeten. Danach können dazu Fragen aus dem Teilnehmerpublikum an die Kandidaten gerichtet werden.

Regeln für den Ablauf der Veranstaltung:

Aus Erfahrung mit analogen Veranstaltungen (Wahlen 2021) ist uns bekannt, dass auch einzuhaltende zeitliche Beschränkungen, Reihenfolgen und Regeln für einen konzentrierten Ablauf nötig sind. Eingeladen sind und zugesagt haben CDU, SPD, B90/Grüne, Die Linke, BSW und FDP – also 6 Parteien.

18:30-18:35: **Begrüßung**, Erläuterung für das Publikum zu Ablauf, Regeln (1 min Redezeit bei Fragen aus dem Publikum) und Handzetteln.

18:35-18:50, max. 1 min/Partei: **Vorstellung** (Partei, Beruf, letzte politische Tätigkeit/Funktion) der Parteienvertreter, soweit aus veröffentlichten Quellen zugänglich, seitens der Initiative, mit jeweils max. 1 min Ergänzungsmöglichkeit durch die Vertreter(innen) selbst.

Jedes „Wahlprüfstein“-Thema wird von unserer Moderation vorgetragen und die Antworten dazu werden in für jedes der 3 Themen anderer zufälliger Reihenfolge der Parteien erfragt.

Vorab-Absprache zwischen Vertreter(innen) jeder Partei, wer zu welchem der aufgerufenen 3 „Wahlprüfstein“-Themen max. 4 min (Thema1) bzw. 3 min (Themen 2 u. 3) min vorträgt, wird erwartet.

Nach den Antworten jeder Partei kann mit noch einmal jeweils 2 min durch Vertreter(innen) anderer Parteien reagiert werden, danach können die Anfragen aus dem Publikum erfolgen.

Durch die Moderation wird auf Einhaltung der Redezeit bei den Fragen und Antworten streng geachtet und notfalls freundlich unterbrochen.

Grobe Zeiteinteilung:

18:50-19:40: **Thema 1** mit 2 min für Verlesen unserer Fragen und je 4 min für Antworten der Parteien (Reihenfolge zufällig), je 2 min für Reaktionen Vertreter anderer Parteien. Maximal $(2 + 6 \cdot 4 + 6 \cdot 2) = 38$ min geblockt, dann Fragen aus dem Publikum (1 min je Fragesteller).

19:40-20:35: **Thema 2** mit 1 min für Verlesen unserer Frage und je 3 min für Antworten der Parteien (in zufälliger Reihenfolge), je 2 min für Reaktionen Vertreter anderer Parteien. Maximal $(1 + 6 \cdot 3 + 6 \cdot 2) = 31$ min geblockt, dann Fragen aus dem Publikum (1 min je Fragesteller).

20:35-21:05: **Thema 3** mit 1 min für Verlesen unserer Fragen und je 3 min für Antworten der Parteien (in zufälliger Reihenfolge), je 1 min für Reaktionen Vertreter anderer Parteien. Maximal $(1 + 6 \cdot 3 + 6 \cdot 1) = 25$ min geblockt, dann Fragen aus dem Publikum (1 min je Fragesteller).

21:05-21:10: Kurzbewertung durch Veranstalter und Verabschiedung.

Initiative Buch Am Sandhaus

www.initiative-buch-am-sandhaus.de

Email: initiative-buch-sandhaus@posteo.de